

1. Disposiciones transitorias.
2. Lesión ultradimidium.
3. Principio de subrogación real.
4. Prohibiciones de enajenar:
 - En actos onerosos.
 - En actos gratuitos.
 - Registro de la Propiedad.
5. Capacidad:
 - Actos del menor sin conocimiento.
 - Actos del menor con conocimiento.
 - Actos del incapacitado sin conocimiento.
 - Actos del incapacitado con conocimiento.
 - Actos del titular de la patria potestad sin la autorización judicial.
 - Actos del titular de la patria potestad sin el otro cotitular.
 - Actos del tutor sin la autorización judicial.
 - Actos del sumatido a cuarduría, sin el curador.
 - Actos del menor emancipado sin complemento.
 - Actos del quebrado sin sus representantes:
 - De orden patrimonial.
 - De orden personal.
 - Actos del suspenso:
 - con
 - sin
 - Actos del ~~quebrado~~ concursado.
6. Ausencia:
 - Llamamiento a favor del ausente: personas con derecho propio:
 - En la testada.
 - En la intestada. Reserva
 - Herencia del ausente:
 - Revocación de poderes.
 - Disolución del matrimonio.
7. Poder post mortem.
8. Poder irrevocable.
9. Subsistencia del poder extinguido:
 - Casos generales.
 - 102.
 - Ausente.
 - Derecho mercantil.
10. Interpretación del poder.
11. Mandato verbal.
12. Negocio jurídico simulado. La donación encubierta.
13. Negocio jurídico fiduciario:
 - Tesis de De Castro.
 - Teoría del doble efecto.

14. Transmisión del dominio: Teoría del título y el modo
15. Transmisión del dominio en la compraventa. Doble ven
16. Venta de cosa ajena.
17. Adquisiciones a non domino en inmuebles: A. 34.
 - Requisitos.
 - Título oneroso.
 - Buena fe. Momento.
 - Titular registral. Supuesto en que no se adquiere de éste.
 - Inscripción en el Registro.
18. Artículo 32.
19. Artículo 33.
20. Artículo 40, último párrafo.
21. Artículo 28. Artículo 207. Efectos.
22. Supuesto de Vicente y Lérida.
23. Supuesto de la reserva.
24. Artículo 464. Teorías:
 - Tradicional.
 - Germanista.
 - Cámara.
25. Artículo 1459. Efectos de lo realizado contra la pro hibición.
26. Autocontratación.
27. Transmisión sujeta a condición suspensiva.
28. Transmisión sujeta a condición resolutoria.
29. Las condiciones y el título y el modo.
30. El usufructo. Naturaleza.
31. Transmisión del usufructo.
32. El usufructo ganancial.
33. Artículo 1504 CC:
 - Precio al contado.
 - Precio aplazado sin más.
 - Precio aplazado + condición resc toria.

TESIS CORRECTA
Tesis del TS.
Requisitos para la resolución en el Registro.
34. Artículo 1483.
35. La evicción.
36. La resolución y los arrendamientos.
37. La permuta.

38. Naturaleza de la donación.
39. Reglas de interpretación.
40. La aceptación en la donación.
41. La forma en la aceptación.
42. Contratación entre ausentes: CC y CdC. Fallecimiento de oferente.

43. Obligación de pago de deudas.
44. Revocación de donaciones. Causas. Plazos, transmisión; efectos frente a terceros. Reducción de donaciones.

45. Transmisión del dominio en la donación.
46. La donación con pacto de reversión.
47. La reserva de la facultad de disponer.
48. El acrecimiento en las donaciones:
 - A extraños.
 - Cónyuges.
 - Gananciales o no.

49. La reversión. Examen general.
50. El contrato de opción. Naturaleza.
51. La opción y el Registro.
52. La opción fuera del Registro.
53. Arrendamientos. Naturaleza. Efectos frente a terceros.
54. Subrogación.
55. El traspaso.
56. El retorno.
57. La sociedad civil.
58. La propiedad horizontal. Acuerdos.
59. La transacción y el compromiso.
60. Otras transmisiones onerosas:
 - La renta vitalicia.
 - Dación en pago.
 - Aportación a sociedad.
 - El contrato de vitalicio.

- 1010 -

61. Capitulaciones matrimoniales. Capacidad.
62. Matrimonio y poder.
63. Dobles matrimonios: efectos.
64. El matrimonio putativo.
65. Disposiciones generales: aplicabilidad.
66. Responsabilidades.
67. 1320.
68. 1321.
69. La confesión, antes y después de la reforma.
70. La construcción sobre terreno privativo: antes y después
71. Artículo 96.
72. Artículo 102.
73. Actos dispositivos sin consentimiento del otro cónyuge: Efectos.
74. Naturaleza jurídica de los bienes gananciales. Efectos.
75. Acciones y sociedad de gananciales.
76. Acciones y titularidades hereditarias indeterminadas.
77. Naturaleza jurídica de la sociedad de gananciales disuelta y no liquidada.
78. Naturaleza jurídica de la comunidad ordinaria.
79. Naturaleza jurídica de la comunidad hereditaria.
80. Actos dispositivos verificados por un comunero en cualquiera de las tres situaciones.
81. Lo adquirido con dinero de la comunidad, sin especificar
82. Lo adquirido con dinero obtenido de un préstamo.
83. Régimen de septación: a. 1442.
84. Régimen de participación: a. 1423.
85. Embargo de bienes gananciales. 1473.
86. La sociedad de gananciales y la reversión.
87. Art. 111.
88. Acción de nulidad, en los negocios jurídicos.
89. Acción de anulabilidad en los negocios jurídicos.
90. Acción de rescisión ordinaria en los negocios jurídicos.
91. Acción de rescisión por fraude en los negocios jurídicos
92. Retroacción de la quiebra.

